

Информация
о свободных объектах недвижимого имущества, находящихся в собственности г. Минска, предлагаемых к сдаче в аренду
по состоянию на 01.09.2025

№ п/п	Сведения о балансодержателе (наименование, конт.тел.)	Местонахождение (полный адрес , инвентарный номер объекта недвижимости)	Сведения об объектах, предлагаемых к сдаче в аренду					
			Площадь (кв.м.)	Коэффициент к базовой ставке арендной платы (от 0.5 до 3,0) или размер арендной платы (руб.)	Начальная цена права заключения договора аренды объекта (руб.)	Предполагаемое целевое использование объекта (под административные цели (офис), склад, торговый объект, объект общественного питания, оказание услуг и т.п.)	Порядок сдачи в аренду (проведение аукциона, либо сдача в аренду без аукциона, либо аукцион признан несостоявшимся)	Техническая характеристика объекта (отдельно стоящее здание (сооружение), либо встроенное помещение, этаж, наличие отопления, санузла, естественного освещения, энергоснабжения, отдельного или общего входа, необходимость ремонта, с какого времени не используется
1	Государственное предприятие "Минсктранс" филиал "Автобусный парк №5", тел. 378-96-89 УНП 102299394	г. Минск, ул. Железнодорожная, д.41 инв. №500/С-32091	192,0	0,35 БАВ за 1 кв.м		По предварительному согласованию с арендодателем под все возможные цели	Без аукциона	Часть открытой площадки с покрытием прилегающая к отдельно стоящему зданию автостанции "Юго-Западная* возможна сдача в аренду частями
2	Государственное предприятие "Минсктранс" филиал "Автобусный парк №6" тел. (017) 360-67-11 УНП 102299021	220028, г.Минск ул.Маяковского,115А инв. №500/С-21010, 500/С-15411, 500/С-32452	471,7	1,0		Для размещения пункта технического обслуживания (ТО и ремонт автомобилей, шиномонтаж), складирование и хранение ТМЦ и иные цели возможные на данном объекте	Без аукциона (согласно абз 13 п. 7 инструкции к решению Минского городского совета депутатов от 11.09.2023 г. № 525)	Здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей. Имеется электроснабжение. Отопление отсутствует, возможно отопление через электроконвектор. Объект расположен на территории автобусного парка. Все ремонтные работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Условие: обязательна установка прибора учета электроэнергии арендатором; оформление арендатором договора с РУП "Минскэнерго". Не используется с 01.08.2025. Срок аренды до момента сноса,но не более 1 года. * перспектива сноса.

3	Государственное предприятие "Минсктранс" филиал "Автобусный парк №6" тел. (017) 360-67-11 УНП 102299021	220028, г.Минск ул.Маяковского,115А инв. №500/С-14989, 500/С-32452	179,5	1,0		Для размещения пункта технического обслуживания (ТО и ремонт автомобилей, шиномонтаж), складирование и хранение ТМЦ и иные цели возможные на данном объекте	Без аукциона (согласно абз 13 п. 7 инструкции к решению Минского городского совета депутатов от 11.09.2023 г. № 525)	Здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей. Имеется электроснабжение. Отопление отсутствует, возможно отопление через электроконвектор. Объект расположен на территории автобусного парка. Все ремонтные работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Условие: обязательна установка прибора учета электроэнергии арендатором; оформление арендатором договора с РУП "Минскэнерго". Не используется с 01.08.2025. Срок аренды до момента сноса, но не более 1 года. * перспектива сноса.
4	Государственное предприятие "Минсктранс" филиал "Автобусный парк №6" тел. (017) 360-67-11 УНП 102299021	220028, г.Минск ул.Маяковского,115А инв. №500/С-15414	43,6	1,0		Для размещения пункта технического обслуживания (ТО и ремонт автомобилей, шиномонтаж), складирование и хранение ТМЦ и иные цели возможные на данном объекте	Без аукциона (согласно абз 13 п. 7 инструкции к решению Минского городского совета депутатов от 11.09.2023 г. № 525)	Здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей. Имеется электроснабжение. Отопление отсутствует, возможно отопление через электроконвектор. Объект расположен на территории автобусного парка. Все ремонтные работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Условие: обязательна установка прибора учета электроэнергии арендатором; оформление арендатором договора с РУП "Минскэнерго". Не используется с 01.08.2025. Срок аренды до момента сноса, но не более 1 года. * перспектива сноса.
5	Государственное предприятие "Минсктранс" филиал "Автобусный парк №6" тел. (017) 360-67-11 УНП 102299021	220028, г.Минск ул.Маяковского,115А инв. №№ 500/С-40878, 500/С-14991, 500/С-14989	174,2	1,5		Для размещения пункта технического обслуживания (ТО и ремонт автомобилей, шиномонтаж), складирование и хранение ТМЦ и иные цели возможные на данном объекте	Без аукциона (согласно абз 13 п. 7 инструкции к решению Минского городского совета депутатов от 11.09.2023 г. № 525)	Здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей. Имеется электроснабжение. Отопление отсутствует, возможно отопление через электроконвектор. Объект расположен на территории автобусного парка. Все ремонтные работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат. Условие: обязательна установка прибора учета электроэнергии арендатором; оформление арендатором договора с РУП "Минскэнерго". Не используется с 01.08.2025. Срок аренды до момента сноса,но не более 1 года. * перспектива сноса.

6	Государственное предприятие "Минсктранс" филиал "Транспортный парк № 4" УНП 102299182 тел. +375 17 370 79 15	ул. Харьковская,16/8 (здание административно- бытового корпуса, инвентарный номер 500/С-39355)	36,1	2,7		Административные цели (офис) и иные цели, возможные на данном объекте аренды.	Прямой договор аренды (аукцион от 24.06.25 признан несостоявшимся)	Помещение на втором этаже в отдельно стоящем здании, имеется отопление, энергоснабжение, водоснабжение, канализация и санузел общего пользования, общий вход с другими арендаторами. Капитальный ремонт не требуется. Не используется с 11.04.2025 Заключение договора аренды на 3 года. Все ремонтные работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат
7	Государственное предприятие "Минсктранс" филиал «Минский автовокзал» УНП 102299325 тел.2724976	автовокзал «Центральный» г. Минск, ул. Бобруйская,6-1 инв.№ 500/D- 708060139	2,0	3 БАВ	14,08	Под размещение комплекса программно- аппаратного «ОСМОТР Плюс» для проведения дистанционных предрейсовых осмотров водителей	Проведение аукциона 23.09.25	Место на втором этаже автовокзала «Центральный». Имеются: отопление, электроснабжение Договор на срок 1 год
8	Государственное предприятие "Минсктранс" филиал "Служба энергохозяйства" УНП 102 299 499 246-97-68	Здание главного производственного корпуса (ГПК) пр.Партизанский,6 /4 инв. №500/С-2802	15,2	2,0 (3,0 при применении понижающего коэффициента)	71,33	Административные цели и иные цели возможные на данном объекте	Проведение аукциона 23.09.25	Двухэтажное здание. Помещение расположено на 2 этаже, имеет искусственное и естественное освещение, отопление. Не используется с 01.08.2025.

Исп. Голосова 219 86 90